

PROCES VERBAL
al lucrărilor ședinței ordinare
a Consiliului Local din data de 27 august 2020

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – în conformitate cu **Hotărârea Consiliului Local nr. 225 din 25 iunie 2020** și cu **art. 123 alin. 1 și alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile **Dispoziției Primarului Municipiului Reșița Nr. 953 din 21 august 2020** privind convocarea Consiliului Local în ședință ordinară, îmi revine sarcina de a deschide și conduce lucrările ședinței noastre de astăzi.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 130/2020 privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Reșița aprobat prin H.C.L. nr. 350/30.09.2019, **ședința va avea loc prin mijloace electronice de comunicare pe platforma on-line**, astfel :

Se face apelul nominal al consilierilor locali prezenți:

Borobar Ion Aurică - prezent
Boru Mihail Iliuță - prezent
Borza Alexandru - prezent
Chiosa Mădălina Miruna - prezentă
Chivari Silvia Mihaela - absentă
Dacica Adrian Laurențiu - prezent
Duruț Gabriel Dumitru - prezent
Feraru Marian Florin - absent
Florea Dănuț - prezent
Ionescu Florin Ștefan - prezent
Matei Ion - prezent
Maticescu Bogdan Nicolae - prezent
Mutu Viorel - prezent
Norocel Mirabela Voichița - prezentă
Peia Lucia Elena Carmen - prezentă
Pîrvănescu Ion - prezent
Popescu Hadrian Constantin - prezent
Potoceanu Nadia - prezentă
Sabo Mirel - prezent
Sinculeț Emanuel Silviu - prezent
Voin Simona - absentă

Fiind prezenți **18 consilieri locali**, conform **art. 137 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ședința este legal constituită și se pot adopta hotărâri.

Lipsește motivat următorii consilieri: doamna **Chivari Silvia Mihaela**, domnul **Feraru Marian Florin** și doamna **Voin Simona**.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – informează că, în conformitate cu **art. 228 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, alesul local aflat în conflict de interese are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, sens în care nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii.

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: **conducerea societăților comerciale și a instituțiilor publice aflate sub autoritatea Consiliului Local, șefi de servicii ai serviciilor publice din subordinea Consiliului Local și directori și șefi de servicii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, care au materiale pe ordinea de zi.**

Vă informez că, în conformitate cu prevederile **art. 138 alin. 15 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ** la începutul fiecărei ședințe, se prezintă procesul-verbal al ședinței precedente, sens în care v-aș ruga să-mi permiteți să-i dau cuvântul domnului **Secretar General - Bucur Lucian Cornel**

Domnul Secretar General - Bucur Lucian Cornel – întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **30 iulie 2020**.

Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **30 iulie 2020**, care este aprobat cu **18 voturi pentru**.

Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **04 august 2020**.

Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **04 august 2020**, care este aprobat cu **18 voturi pentru**.

Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **13 august 2020**.

Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **13 august 2020**, care este aprobat cu **18 voturi pentru**.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – fiind îndeplinită această procedură, întreabă dacă sunt **observații** sau **propuneri** cu privire la ordinea de zi.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – **supune spre aprobare ordinea de zi, propusă de domnul Primar Ioan POPA**, care este aprobată cu **18 voturi pentru**.

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2020

inițiator: Primar –Ioan Popa

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Salubritate al Județului Caraș-Severin

inițiator: Primar –Ioan Popa

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL: "IMOBIL MIXT P+1 CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER ȘI LOCUINȚE COLECTIVE LA ETAJ, LOCUINȚE UNIFAMILIALE D+P+M, PARCĂRI, ACCESE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", având amplasamentul în Județul Caraș-Severin, Municipiul Reșița –zona C. CARANSEBEȘULUI fn; inițiatori FEIER ZAHARIE CRISTIAN; elaborator B.I. A. DAN CINCU cu sediul în Reșița

inițiator: Primar –Ioan Popa

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, a statului funcțiilor de demnitate publică alese și a statelor de funcții ale Primăriei Municipiului Reșița

inițiator: Primar –Ioan Popa

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Reșița

inițiator: Primar –Ioan Popa

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Reabilitarea drumurilor de acces pe ZUM Mociur, pentru a crește accesibilizarea spre/dinspre cartier"

inițiator: Primar –Ioan Popa

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru investiția: DALI și PT – Reabilitare străzi Rândul I, Ciocârliei, Semenice, Siret, Avram Iancu și Ceretului"

inițiator: Primar –Ioan Popa

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Serviciului Public- "Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire"

inițiator: Primar –Ioan Popa

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii denumirii "UNIVERSUL COPIILOR" Grădiniței cu program normal cu 3 grupe de pe str. Țarcului, nr. 7 A, Reșița –Colegiul Național Mircea Eliade, începând cu anul școlar 2020-2021

inițiator: Primar –Ioan Popa

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului situat în Reșița, B-dul A.I. Cuza nr. 39, cămin 3 și teren în suprafață de 976 mp, proprietatea publică a Municipiului Reșița, din cadrul Colegiului Tehnic Reșița în spații de birouri, spații pentru societăți comerciale și spații de desfășurare a activității instituțiilor publice

inițiator: Primar –Ioan Popa

11. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de ȚEPENEU LUMINIȚA împotriva H.C.L. nr. 211/25.06.2020 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Serviciului Public "Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire"

inițiator: Primar –Ioan Popa

12. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de MIHĂILESCU ADRIANA împotriva H.C.L. nr. 211/25.06.2020 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Serviciului Public "Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire"

inițiator: Primar –Ioan Popa

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unor locuințe din fondul de stat aflate în domeniul privat al Municipiului Reșița

inițiator: Primar –Ioan Popa

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, a terenului în suprafață de 5.572 mp, înscris în C.F. nr. 46055 Reșița, nr. top. G100/1/1/2 și transmiterea acestuia, fără plată, în proprietatea Parohiei Ortodoxe "Schimbarea la Față a Domnului" din Reșița, Parcul Tricolorului

inițiator: Primar –Ioan Popa

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, a terenului în suprafață de 612 mp, înscris în C.F. nr. 30446 Reșița, nr. cad. 30446 și transmiterea acestuia, fără plată în proprietatea Parohiei Ortodoxe "Sfântul Vasile Cel Mare" din Reșița, precum și transmiterea fără plată, a terenului în suprafață de 120 mp, înscris în CF nr. 44858 Reșița, nr. cad. 44858

inițiator: Primar –Ioan Popa

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea construirii cu titlu oneros, a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 234 mp, identificat în C.F. nr. 45881 Reșița, nr. cad. 45881, situate administrativ în Municipiul Reșița – Cartier Țerova, str. Viitorului, nr. 23, jud. Caraș-Severin, către numiții URSU ION și URSU VERONICA, proprietarii imobilului edificat pe acest teren, pentru o perioadă de 49 de ani

inițiator: Primar –Ioan Popa

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea construirii cu titlu oneros, a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 200 mp, identificat în C.F. nr. 43412 Reșița, nr. top 187/a/6/1/12/1, situat administrativ în Municipiul Reșița –Doman, jud. Caraș-Severin, către numiții Mangra Demian și Mangra Simona, proprietari ai imobilului edificat pe acest teren, pentru o perioadă de 49 de ani

inițiator: Primar –Ioan Popa

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea construirii cu titlu oneros, a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 234 mp, identificat în C.F. nr. 45884 Reșița, nr. cad. 45884, situat administrativ în Municipiul Reșița – Cartier Țerova, str. Viitorului, nr. 35, jud. Caraș-Severin, către numiții URSU ION și URSU VERONICA, proprietarii imobilului edificat pe acest teren, pentru o perioadă de 49 de ani

inițiator: Primar –Ioan Popa

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casarea, în vederea demarării procedurii de demolare și valorificare a imobilului – construcție înscrisă în CF nr. 44328 Reșița, cu nr. cad. 44328 – C1 în suprafață construită la sol de 183 mp (Punct termic nr. 25), situat administrativ pe str. Gladiolelor, nr. 10 din municipiul Reșița

inițiator: Primar –Ioan Popa

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 21,70 mp din terenul cu suprafață totală de 110.082 mp, înscris în C.F. nr. 15481 UAT Reșița, nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, situat administrativ în Municipiul Reșița, Bld Republicii, nr. 9, bl. 9, sc.2, ap.3, parter și trecerea acestuia din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea concesionării, fără licitație publică, pentru extinderea construcției identificate în C.F. nr. 30305-C1-U61 Reșița, nr. top. G100/h/35/sc. II/P/III – Apartamentul 3, aflat în proprietatea domnului Urieș Tinel și soția Urieș Diana-Erica-Elena

inițiator: Primar –Ioan Popa

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 45 mp, din terenul cu suprafața totală de 722965,93 mp, înscris în C.F. nr. 1842 Reșița Montană, nr. cad. 6201, nr. top. 587/d/52/d/3/a/3/48/a/2/15/7/3/c/2/1/7/b/2/1/a, proprietatea privată a municipiului Reșița, situat în Municipiul Reșița, str. Văliugului, în vederea concesionării fără licitație publică, pentru extindere construcție identificate în C.F. 36484 Reșița Montană, nr. top. 587/d/34 Reșița montană, proprietatea numiților Lăzărescu Nicoleta Camelia și Lăzărescu Silviu Petru, pentru construirea unei copertine auto

inițiator: Primar –Ioan Popa

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui imobil – construcție (apartament –spațiu comercial), indentificate în CF nr. 32276-C1-U19, nr. top. R201/i/1/Et1/29, situat administrativ în municipiul Reșița, bld. A.I. Cuza, nr. 20 Et.1, Ap. Spațiu Admi. 27 (Bl. Fetelor), proprietatea privată a S.C. Andante Cominpex S.R.L.

inițiator: Primar –Ioan Popa

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării a 2 imobile –construcții (spații comerciale), identificate în CF nr. 32276-C1-U8, nr. top. R201/i/1/P/21, CF nr. 32276-C1-U9, nr. top. R201/i/1/P/22, situate administrativ în municipiul Reșița, bld. A.I. Cuza, nr. 20 (Bl. Fetelor), proprietatea privată a domnului Drăghicescu Darius

inițiator: Primar –Ioan Popa

24. Proiect de hotărâre privind vânzarea pe 3 loturi, prin licitație publică cu strigare a imobilului: construcție în suprafață construită de 989,91 mp, identificată în CF nr. 4696 Reșița Montană, nr. Topografic 587/d/52/d/1/b/12/a/2/12/55/2/5/6/2/1, nr. Cadastral 209, situat în Reșița, str. Oituzului, nr. 25, pavilionul 5, jud. Caraș-Severin

inițiator: Primar –Ioan Popa

25. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 119/20.03.2020 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare menajeră și pluvială percepute de operatorul, SC AQUACARAȘ SA pentru MUNICIPIUL REȘIȚA la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare Caraș-Severin nr. 8203/2010

inițiator: Primar –Ioan Popa

26. Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului de principiu al Consiliului Local al municipiului Reșița în vederea achiziționării unor imobile: terenuri și construcții, aflate în proprietatea privată a S.C. TMK REȘIȚA S.A.

inițiator: Primar –Ioan Popa

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării fără licitație a terenului în suprafață de 71 mp, identificat în CF nr. 31950 Reșița, nr. cadastral 1379, nr. top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/a și a terenului în suprafață de 160 mp, identificat în CF nr. 31951, nr. cad. 4125, nr. top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/a proprietatea privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Reșița, aleea Trei Ape, către S.C. JUPITER SERV S.R.L.

inițiator: Primar –Ioan Popa

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică, a suprafeței de teren de 3.164 mp, identificată în CF nr. 45863 Reșița, nr. cad. 45863, proprietatea privată a municipiului Reșița, pentru extinderea investiției realizate pe terenul identificat în CF nr. 32746, nr. cad. 32746, proprietatea privată a S.C. SCORPIONS ROSPEED S.R.L. conform Certificatului de urbanism nr. 212/27.07.2020

inițiator: Primar –Ioan Popa

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării a două imobile: Construcție în suprafață de 569 mp, identificată în CF nr. 45549 Reșița, nr. cad 45549 –C2 și Construcție în suprafață de 283 mp, identificată în CF nr. 45549 Reșița, nr. cad 45549-C3, situate administrativ în municipiul Reșița, str. Fântânilor (fosta Curte Prescom), proprietatea privată extratabulară a numiților Armașu Adina și Armașu Paul Valentin

inițiator: Primar –Ioan Popa

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea suportării de la bugetul local a cheltuielilor materiale și a personalului tehnic auxiliar necesare organizării și desfășurării în bune condiții a alegerilor pentru autoritățile administrației publice locale din anul 2020, respectiv pentru ducerea la îndeplinire a Hotărârilor și măsurilor dispuse de Autoritatea Electorală Permanentă, Biroul Electoral de Circumscripție Județeană nr. 11 Caraș-Severin și Biroul Electoral de Circumscripție Municipală nr. 1 Reșița

inițiator: Primar –Ioan Popa

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe – Centru Reșița, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piața 1 Decembrie 1918", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI

inițiator: Primar –Ioan Popa

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea îndreptării erorii materiale din Anexa 5.2 a Regulamentului privind acordarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Reșița, pentru programul de mini-granturi "Încredere în Reșița", Anexă la H.C.L. nr. 207/25.06.2020

inițiator: Viceprimar – Gabriel Dumitru Duruț

Se trece la punctul 1 – Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2020

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Sabo Mirel – menționează că, în rectificarea de buget este cuprinsă plata pentru aparatul tehnic vis a vis de organizare și desfășurarea alegerilor locale. Din ceea ce cunoaște dânsul au fost probleme la unele alegeri cu privire la cheltuieli și doar Prefectura avea dreptul să organizeze alegeri la nivelul județului.

Întrebarea este dacă de această dată nu este nici o problemă ?

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – precizează că, dreptul de a munci și de a fi remunerați nu poate fi interzis de nimeni, pe de o parte, iar pe de altă parte hotărârile aprobate de Consiliul Local pentru cheltuielile suportate din buget propriu pentru alegerile europarlamentare și pentru alegerile prezidențiale au primit aviz favorabil de la Prefectură, Prefectura fiind singurul organ al statului român care poate să se pronunțe de legalitate asupra unei hotărâri de Consiliul Local și nu Curtea de Conturi.

Un al treilea aspect este în momentul de față nu există un proces pierdut cu o sentință definitivă, iar în situația în care instanța va da câștig de cauză Curții de Conturi, cei care au muncit vor fi obligați să dea în judecată Primăria pentru a fi compensați cumva cu un teren, un parc, un chișc sau ceva.

Domnul consilier local Sabo Mirel – adică, se riscă cei care fac parte din aparatul tehnic?

Domnul consilier local Feraru Marian Florin s-a conectat de la platforma online a ședinței de Consiliu Local, fiind prezenți 19 consilieri locali.

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – explică că, este o muncă care se face în afara orelor de program pentru alegerile care nu sunt ale aparatului tehnic auxiliar, nici ale PNL-ului, PSD-ului, alegerile sunt ale cetățenilor, însă nu dânsul candidează.

Pe de altă parte în luna septembrie se desfășoară alegeri locale, unde cheltuielile pentru alegeri locale sunt suportate din bugetul local. Și pentru a fi liniștit domnul consilier Sabo, la aceste alegeri se constituie un birou electoral de circumscripție, birou al cărei președinte este doamna judecătoarei Deteșan.

Domnul consilier local Sabo Mirel – menționează că dânsul este foarte liniștit, domnul secretar a fost neliniștit.

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – este de părere că dânsul este liniștit, iar dacă cineva nu făcea sesizare la Curtea de Conturi nu se ajungea la aceste

proces. Pentru dânsul este o mare întrebare de ce la celelalte alegeri începând cu anul 2005 și până în momentul în care s-a făcut sesizarea aceste sume nu au fost imputate.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă dacă a fost făcută o sesizare?

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – răspunde afirmativ.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă dacă domnul secretar a văzut acea sesizare?

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – răspunde că nu a văzut sesizarea, însă îi va fi pusă la dispoziție instanței de cei de la Curtea de Conturi.

Domnul consilier local Sabo Mirel – roagă să-i pusă la dispoziție sesizarea.

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – precizează că, Biroul de Circumscripție este condus de doamna judecător Deteșan, iar pontajul persoanelor care fac parte din aparatul tehnic auxiliar va fi aprobat de domnul primar și semnat de doamna președinte, care este judecător, iar din punctul de vedere al dânzei este perfect legal.

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește să ureze succes celor implicați în proces.

Domnul consilier local Sabo Mirel – menționează că la secțiunea de revitalizare sunt 2 poziții, întreabă dacă banii vor fi recuperați în cele din urmă.

Domnul Primar POPA IOAN – întreabă dacă la complexul revitalizare se referă?

Domnul consilier local Sabo Mirel – răspunde că la amenajare pistă de biciclete 580.000 lei.

Domnul Primar POPA IOAN – afirmă că sunt 2 situații distincte: 1. se vor recupera banii de la UE, iar 2. sunt suprafețe de teren care nu au fost cuprinse în proiect, Primăria asumându-și să le facă din buget propriu. Am avut în fața Palatului Cultural 186 mp care era la CJ, de aceea s-a reușit în teren să se preia administrarea de la CJ, mai este o suprafață vis-a vis de Semenice, însă nu mai discută de ce acum 14 ani a preluat-o UJT și mai apoi am luat-o înapoi. Această bucată și una pe colț la Romarta erau a CFR-ului, iar noi nu am apucat să le introducem, deoarece nu erau proprietari la vremea respectivă, sunt câteva sute de mp.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – precizează că toți colegii consilieri au pe masă următorul amendament:

AMENDAMENT

VENITURI

Sume defalcate din TVA	finantarea cheltuielilor descentralizate	– cod	11.01.02
+1.507.000 lei			
Alte venituri	-	cod	36.02.50
+2.980.400 lei			
Varsaminte pentru finantarea sectiuni de dezvoltare		cod	37.02.03
-795.000 lei			
Varsaminte sectiuni de dezvoltare		cod	37.02.04
+795.000 lei			

CHELTUIELI

CAP. 65 „ÎNVĂȚĂMÂNT ”

- cheltueli materiale – Unitati scolare

Col Nat M Eliade - masina de tuns , jaluzele vericale	art 20.05.30
+8.300 lei	
Grad PP „ Dumbrava Minunata ” – achizitie materiale curatenie	art 20.01.30
+10.600 lei	
Grad PP „ Palatul Fermecat ” – achizitie materiale curatenie	art 20.01.30
+16.500 lei	
Liceul Teologic Baptist - achizitie materiale curatenie	art 20.01.30
+ 8.000 lei	
Grad PP „ Floarea Soarelui ” – achizitie materiale curatenie	art 20.01.30
+14.500 lei	
Grad PP „ Semenice ” – achizitie materiale curatenie	art 20.01.30

+17.500 lei

- ajutoare sociale - buget de stat - titlul 57.02 – Municipiul Resita
- 7.000 lei
- ajutoare sociale - buget de stat - titlul 57.02 - Unitati scolare
+707.000 lei

**Cap 67.02 „ Cultura , recreere si religie “
Clubul Sportiv „Muncitoresc ” Resita**

- cheltueli materiale ptr art 20.30.30 - activitatea sportiva fotbal , handbal , lupte , baschet +2.000.000 lei
- teren sintetic + tunel
+35.000 lei
- cheltuieli de capital
Tractoras tuns teren 71.01.02
+15.000 lei

Cap 68.02 „ Asistenta si asigurari sociale ”

Directia de asistenta sociala - 68.02.05

- cheltuieli de personal persoane cu handicap - buget de stat - titlul 10
+100.000 lei
- indemnizatii persoane cu handical – buget de stat – titlul 57
+707.000 lei

Cap 70.02,, Locuinte, servicii si dezvoltare publica ”

Municipiul Resita

- cheltuieli de capital
- SF Digitalizarea intr-un cadru integrat a serv publice privind siguranta cetatenilor, +160.000 lei
managementul parcarilor si vehiculelor - 71.01.30
- Achizitie si montaj Logo Volumetric I LOVE RESITA - 71.01.03
+39.000 lei
- Achizitie si montaj 2 capace rama inox cu sticla securizata ptr trafic zona Centrul Civic – 71.01.03
+11.000 lei
- Termoizolare fatada camin Lic Teoretic Traian Vuia – 71.01.01
+570.000 lei

Cap 84.02 „ Transporturi “

- cheltueli materiale
Achizitie piloni , transport ptr separare trafic zona Triaj - anexa 4
+75.000 lei

Domnul Primar POPA IOAN – precizează că va da explicații în sens invers al pozițiilor din rectificarea de buget. În fațada Căminului Liceului Traian Vuia sunt 2 cămine, un cămin și sala de sport au fost prinse și reabilitate prin bunăvoința celor de la Lukoil, iar al doilea care aparține de Colegiul Cărășan și nu a fost cuprins niciunde, astfel că se riscă să se termine fără să fie reabilitat pe proiect.

Referitor la capacele de inox invocă că există capsula timpului care trebuie scoasă din Fântână și se va pune un capac, iar cel de-al doilea capac se pune în locul bradului de Crăciun, apoi se mai ia un logo volumetric I LOVE RESITA și va fi pus frumos în centru și se poate face poze cu el.

De asemenea, referitor la digitalizare afirmă că este un SF pentru un proiect mare prin care vom face supravegherea video a orașului, la intrările în oraș. SF-ul va fi finanțat din fonduri europene, pe SMART CITY – există promisiunea celor de la TM că vor finanța acest proiect amplu și necesar pentru siguranța cetățenilor. Pentru persoanele cu

handicap se primesc bani de la bugetul de stat, deoarece se majorează cuantumul acestor persoane.

Mai departe, la Gloria este nevoie de un tractoraș, în rest este nevoie de buget suplimentar la fotbal, handbal, acestea sunt pozițiile din rectificarea de buget.

Doamna Asofronei – Uzun Maria – director executiv - Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane - precizează că au fost alocați banii doar pentru 6 luni.

Domnul Primar POPA IOAN – este vorba de materiale pentru toate școlile pentru începerea anului școlar.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU - face cunoscut faptul că domnul Feraru este on-line și a votat și el.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot amendamentul propus de dânsul care este aprobat cu **19 voturi pentru**.

Supune la vot proiectul de hotărâre, împreună cu amendamentul deja votat, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 270/27.08.2020.**

Se trece la punctul 2 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Salubritate al Județului Caraș-Severin

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește câteva detalii cu privire la acest proiect de hotărâre.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – menționează că este vorba de regulamentul celor de la județ și trebuie aprobat și de Consiliul Local;

Domnul consilier local Popescu Hadrian Constantin – întreabă dacă a studiat cineva regulamentul și dacă se aprobă și tarife?

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – afirmă că a fost afișat timp de 30 de zile și nu au fost nici un fel de obiecții cu privire la acest proiect de hotărâre.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 271/27.08.2020.**

Se trece la punctul 3 – Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL: "IMOBIL MIXT P+1 CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER ȘI LOCUINȚE COLECTIVE LA ETAJ, LOCUINȚE UNIFAMILIALE D+P+M, PARCĂRI, ACCESE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", având amplasamentul în Județul Caraș-Severin, Municipiul Reșița –zona C. CARANSEBEȘULUI fn; inițiatori FEIER ZAHARIE CRISTIAN; elaborator B.I. A. DAN CINCU cu sediul în Reșița

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește să i se spună unde se va face acest PUZ?

Domnul Primar POPA IOAN – precizează că, este la intrarea în Reșița, vis-a-vis de stația Peco Petrom, un pic mai jos de ea, la intersecția în formă de y, ce merge pe strada Făgărașului, un teren lângă biserica Peticostală, omul a făcut un PUZ pentru ansablul de clădiri și i-a rugat să facă un sens giratoriu cu această ocazia în PUZ.

Specifică că, astfel se va reduce viteza de cei care vin dispre Caransebeș. Este cea mai inteligentă metodă de a reduce viteza, chiar mai bună decât radarele, pe modelul francez ești obligat să încetinești. Mulțumește pe această cale lui Dan Cincu și celor care au lucrat la acest PUZ, deoarece au făcut un bine și Primăriei.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă dacă e un bloc?

Domnul Primar POPA IOAN – precizează că, este un ansamblu de clădiri, nu foarte înalte, ci se extinde pe suprafața de aproximativ jumătate de ha.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă dacă este proprietar?

Domnul Primar POPA IOAN – răspunde că da.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 272/27.08.2020.**

Se trece la punctul 4 – Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, a statului funcțiilor de demnitate publică alese și a statelor de funcții ale Primăriei Municipiului Reșița

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă ce mai este nou aici?

Doamna Țugmeanu Maria – coordonator – Serviciul Gestionarea Resurselor Umane, Salarizare - face cunoscut faptul că a avut o sesizare de la ANFP că una dintre direcțiile instituției Primăriei, respectiv Direcția Generală Învățământ, Cultură, Tineret, Sport și Culte este condusă de un director general și un director adjunct și astfel prin acest proiect de hotărâre se vine cu o îndreptare de situație, care nu este nici materială nici de alt sens, iar directorul adjunct se transformă în director executiv.

Domnul Primar POPA IOAN – precizează că vom avea un director general și un director executiv.

Doamna Țugmeanu Maria – coordonator – Serviciul Gestionarea Resurselor Umane, Salarizare – menționează că este vorba de Mădălina Rădoi care conducea acea direcție în calitate de director adjunct, ceea ce nu-i posibil.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – precizează că acum sunt 2 direcții, cum au fost și înainte, numai că înainte era director adjunct, iar prin acest proiect i se schimbă doar titulatura d-nei Rădoi.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 273/27.08.2020.**

Se trece la punctul 5 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Reșița

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Maticescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – precizează că acest proiect a survenit în urma modificării organigramei, conform înființărilor de noi direcții, după intrarea noului cod Administrativ, astfel se impune aprobarea regulamentului de organizare și funcționare.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 274/27.08.2020.**

Se trece la punctul 6 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Reabilitarea drumurilor de acces pe ZUM Mociur, pentru a crește accesibilizarea spre/dinspre cartier"

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 275/27.08.2020.**

Se trece la punctul 7 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru investiția: DALI și PT – Reabilitare străzi Rândul I, Ciocârliei, Semeníc, Siret, Avram Iancu și Ceretului”

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 276/27.08.2020.**

Se trece la punctul 8 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Serviciului Public- ”Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire”

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă dacă este vorba de acele posturi de muncitori necalificați?

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – răspunde afirmativ.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 277/27.08.2020.**

Se trece la punctul 9 – Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii denumirii "UNIVERSUL COPIILOR" Grădiniței cu program normal cu 3 grupe de pe str. Țarcului, nr. 7 A, Reșița –Colegiul Național Mircea Eliade, începând cu anul școlar 2020-2021

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 278/27.08.2020.**

Se trece la punctul 10 – Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului situat în Reșița, B-dul A.I. Cuza nr. 39, cămin 3 și teren în suprafață de 976 mp, proprietatea publică a Municipiului Reșița, din cadrul Colegiului Tehnic Reșița în spații de birouri, spații pentru societăți comerciale și spații de desfășurare a activității instituțiilor publice

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Primar POPA IOAN – afirmă că este vorba de Căminul unde este Direcția Poliția Locală, o clădire care de peste 12 ani, are o altă destinație și abia acum cu ajutorul colegilor de la Direcția de Învățământ și cu Ministerul Educației au reușit să-l aducă acolo unde este scopul. Astfel, îi mulțumește d-nei director general Lili Dacica și director general adjuct d-șoarei Rădoi Mădălina.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 279/27.08.2020.**

Se trece la punctul 11 – Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de ȚEPENEU LUMINIȚA împotriva H.C.L. nr. 211/25.06.2020 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Serviciului Public "Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire"

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Sabo Mirel – afirmă că se vor abține la acest proiect și la următorul.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **12 voturi pentru** (grupul PNL, PV și domnul consilier local Mutu Viorel) și **7 abțineri** (grupul PSD) devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 280/27.08.2020.**

Se trece la punctul 12 – Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de MIHĂILESCU ADRIANA împotriva H.C.L. nr. 211/25.06.2020 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Serviciului Public "Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire"

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **11 voturi pentru** (grupul PNL, PV) și **8 abțineri** (grupul PSD și domnul consilier local Mutu Viorel) devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 281/27.08.2020.**

Se trece la punctul 13 – Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unor locuințe din fondul de stat aflate în domeniul privat al Municipiului Reșița

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - afirmă că este vorba de relocarea unor familii din blocul din Mociur care urmează să intre pe un proiect de reabilitare.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – întreabă câte familii mai trebuie relocate?

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - răspunde că au fost 58 de familii la început, iar acum au mai rămas undeva la 50 de familii, cel puțin. Se mai pregătește și Căminul 2.

Domnul Primar POPA IOAN – menționează că un bloc din Mociur îl va moderniza, iar celălalt se va dărâma, iar din cele 20 de garsoniere se va face 50 de apartamente, oricum pe oameni trebuie să-i mute până se modernizează acel bloc. Afirmă că o parte îi duc pe Aleea Zadei, în Căminul din spate, unde precizează că nu se vor face nici un fel de modificări, vor rămâne doar camere de cămin, dorind să rămână cămin pentru elevii din Școala Profesională. Astfel speră că cu ajutorul lui Liviu Gârtoi și a lui Vali Ionescu să se găsească soluții.

Menționează că atunci când moare un om care nu are aparținători locuințele rămân Primăriei orașului, sunt asemenea situații matematice în țară, în multe localități din România.

Asfel că s-a urmărit prin avocați, prin șmecheri, ca atunci când a murit baba Ioana care n-are nepoți, n-are pe nimeni, să se ducă la notar unde au făcut niște hârtii cum că ar

fi avut grijă de ea și a luat succesiunea vacantă. În ultimi 30 de ani în Reșița nu are cunoștință ca Primăria să fi primit o succesiune vacantă. Însă, fără să mediatizeze, dorește să facă cunoscut faptul că acum sunt la al 6-lea dosar de succesiune vacantă. Are încredere că Liviu Gârtoi și Vali Ionescu o să găsească soluții pentru locuitorii din Mociur pentru a nu se crea probleme atunci când se va moderniza zona.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 282/27.08.2020.**

Se trece la punctul 14 – Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, a terenului în suprafață de 5.572 mp, înscris în C.F. nr. 46055 Reșița, nr. top. G100/1/1/2 și transmiterea acestuia, fără plată, în proprietatea Parohiei Ortodoxe "Schimbarea la Față a Domnului" din Reșița, Parcul Tricolorului

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - afirmă că în anul 1990 s-a dat drept de administrare în favoarea Parohiei asupra 13.000 mp în Parcul Tricolorului. După ce s-a edificat construcția s-a constatat că suprafața construită a fost mai mică decât cea suprafață de 13.000 mp și în teren s-a constatat că e nevoie de 5589 mp. Au dat declarație la notar pentru restul suprafeței pentru care este loc de joacă în prezent. Iar prin acest proiect, deoarece legea permite se dorește să li se dea în proprietate suprafața deja construită.

Domnul Primar POPA IOAN – precizează că, Primăria a identificat că ei au suprafață mult mai mare decât au nevoie. Când s-au început lucrările de modernizarea locului de joacă în Parcul Tricolorului trebuia să le solicităm să ne dea jumătate din terenul pe care nu-l folosesc și este al nostru, dar și ei ne solicită, în baza legii, dacă suntem de acord să le dăm titlu acesta de proprietate pe terenul pe care-l dețin, ca să nu mai aibă probleme pe viitor. Considerăm că este o chestie corectă, onestă și l-au îngrădit, e al lor nu vede de ce să nu-l dăm. Și această situație este la Parohia Sfântul Vasile cel Mare.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – menționează că Consiliul Local al Municipiului Reșița a dat acest drept și la biserica Sârbească și la alte biserici, iar această parohie ne-a dat 7400 mp care a fost trecut în domeniul public.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 283/27.08.2020.**

Se trece la punctul 15 – Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, a terenului în suprafață de

612 mp, înscris în C.F. nr. 30446 Reșița, nr. cad. 30446 și transmiterea acestuia, fără plată în proprietatea Parohiei Ortodoxe "Sfântul Vasile Cel Mare" din Reșița, precum și transmiterea fără plată, a terenului în suprafață de 120 mp, înscris în CF nr. 44858 Reșița, nr. cad. 44858

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – precizează că d-nul consilier local **Feraru Marian Florin** nu se poate conecta. La ședință fiind prezenți **18 consilieri locali**.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 284/27.08.2020.**

Se trece la punctul 16 – Proiect de hotărâre privind aprobarea construirii cu titlu oneros, a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 234 mp, identificat în C.F. nr. 45881 Reșița, nr. cad. 45881, situate administrativ în Municipiul Reșița – Cartier Țerova, str. Viitorului, nr. 23, jud. Caraș-Severin, către numiții URSU ION și URSU VERONICA, proprietarii imobilului edificat pe acest teren, pentru o perioadă de 49 de ani

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna consilier local Potoceanu Nadia – întreabă dacă la pct 18 de pe ordinea de zi este vorba de aceeași familie, același teren?

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – răspunde că este vorba de alt teren și altă familie.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - precizează că undeva în 1980 casele au fost construite fără acte și nu pot să-și facă acte, singura procedură legală prevăzută de Codul Civil este aceea ca pentru construcția fără acte care este luată în evidențele fiscale, Consiliul Local poate să aprobe acest drept de suprafață.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă dacă nu sunt intabulați nici unul?

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - menționează că acest drept de suprafață intabulează construcția, iar cei care dețin un drept de preemțiune pot să-și cumpere. Prin acest proiect vor fi ajutați să intre în legalitate să-și facă cărți de identitate, deoarece în momentul de față au cărți de identitate provizorii.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – întreabă cum s-a făcut identificarea pe persoane, dacă au același nume?

Domnul Gârtoi Liviu director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde că după CNP.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – răspunde că după CNP, care este dat de la nașterea fiecărei persoane.

Domnul Primar POPA IOAN – menționează că acești oameni trebuie să fie puși în legalitate, în vederea obținerii de documente.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – explică că, în momentul în care se intabulează cu construcția, se poate percepe impozit.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 285/27.08.2020.**

Se trece la punctul 17 – Proiect de hotărâre privind aprobarea construirii cu titlu oneros, a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 200 mp, identificat în C.F. nr. 43412 Reșița, nr. top 187/a/6/1/12/1, situat administrativ în Municipiul Reșița –Doman, jud. Caraș-Severin, către numiții Mangra Demian și Mangra Simona, proprietari ai imobilului edificat pe acest teren, pentru o perioadă de 49 de ani

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 286/27.08.2020.**

Se trece la punctul 18 – Proiect de hotărâre privind aprobarea construirii cu titlu oneros, a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 234 mp, identificat în C.F. nr. 45884 Reșița, nr. cad. 45884, situat administrativ în Municipiul

Reșița – Cartier Țerova, str. Viitorului, nr. 35, jud. Caraș-Severin, către numiții URSU ION și URSU VERONICA, proprietarii imobilului edificat pe acest teren, pentru o perioadă de 49 de ani

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 287/27.08.2020.**

Se trece la punctul 19 – Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casarea, în vederea demarării procedurii de demolare și valorificare a imobilului – construcție înscrisă în CF nr. 44328 Reșița, cu nr. cad. 44328 – C1 în suprafață construită la sol de 183 mp (Punct termic nr. 25), situat administrativ pe str. Gladiolelor, nr. 10 din municipiul Reșița

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - informează că este vorba de punctul termic nr. 25, situat pe strada Gladiolelor nr. 10, care este în stare avansată de degradare și precizează că se vor aplica aceleași proceduri, la fel ca cel de pe Calea Caransebeșului, pentru care s-a demarat deja procedura de demolare.

Domnul Primar POPA IOAN – precizează că este nevoie de locuri de parcare pe raza Municipiului Reșița, astfel că se impune demolarea.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 288/27.08.2020.**

Se trece la punctul 20 – *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 21,70 mp din terenul cu suprafață totală de 110.082 mp, înscris în C.F. nr. 15481 UAT Reșița, nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, situat administrativ în Municipiul Reșița, Bld Republicii, nr. 9, bl. 9, sc.2, ap.3, parter și trecerea acestuia din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea concesionării, fără licitație publică, pentru extinderea construcției identificate în C.F. nr. 30305-C1-U61 Reșița, nr. top. G100/h/35/sc. II/P/III – Apartamentul 3, aflat în proprietatea domnului Urieș Tinel și soția Urieș Diana-Erica-Elena*

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă dacă se va intra în grădină?

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – răspunde că nu, ci este vorba de o extindere a apartamentului în față, așa cum este extins și cabinetul notarial Barbălată și alte extinderi deja existente.

Domnul consilier local Sabo Mirel – afirmă că da, exact pe spațiu verde, deoarece nu-și aduce aminte să se fi extins cineva acolo pe spațiu verde, ci s-au făcut doar alei de intrare în spații.

Domnul consilier local Popescu Hadrian Constantin – precizează că este vorba de colega noastră de la juridic.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – menționează că dacă nu este aprobat proiectul se face o discriminare, deoarece acolo în zonă s-au făcut multe extinderi, apoi o întreabă pe d-șoara arhitect dacă poate spune ceva.

Domnișoara Florei Amarisia – arhitect șef – Direcția Urbanism - precizează că din punctul său de vedere este posibilă această extindere care se face în alineamentul stradal cu celelalte extinderi.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru** și **o abținere** (domnul consilier local Sabo Mirel), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 289/27.08.2020.**

Se trece la punctul 21 – *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 45 mp, din terenul cu suprafață totală de 722965,93 mp, înscris în C.F. nr. 1842 Reșița Montană, nr. cad. 6201, nr. top. 587/d/52/d/3/a/3/48/a/2/15/7/3/c/2/1/7/b/2/1/a, proprietatea privată a municipiului Reșița, situat în Municipiul Reșița, str. Văliugului, în vederea concesionării fără*

licitație publică, pentru extindere construcție identificată în C.F. 36484 Reșița Montană, nr. top. 587/d/34 Reșița montană, proprietatea numiților Lăzărescu Nicoleta Camelia și Lăzărescu Silviu Petru, pentru construirea unei copertine auto

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Primar POPA IOAN – precizează că este vorba de casa d-nului Lăzărescu de sus de la Minda, are parcare de mașini acolo și dorește să-și facă o copertină acolo.

Totodată, menționează că ar fi fost frumos să-l fi întrebat înainte (făcând referire la proiectul aprobat mai sus) colega de la juridic despre dezmembrare, nu să-l pună într-o postură proastă. Face cunoscut faptul că domnia sa este foarte atent cu toate acestea și în general refuză, însă nu poate să refuze când are deja 3 extinderi, astfel că ar fi susținut-o și pe colega de la juridic, însă nu și-a făcut timp să vină să-i spună, era o chestie care dura maxim 60 de secunde.

Roagă consilierii locali dacă doresc să aprobe proiectul de hotărâre supus atenției, ca d-nul Lăzărescu să-și facă copertina să nu-l mai afecteze grindina.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru și o abținere** (domnul consilier local Mutu Viorel), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 290/27.08.2020.**

Se trece la punctul 22 – Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui imobil – construcție (apartament – spațiu comercial), indentificate în CF nr. 32276-C1-U19, nr. top. R201/i/1/Et1/29, situat administrativ în municipiul Reșița, bld. A.I. Cuza, nr. 20 Et.1, Ap. Spațiu Admi. 27 (Bl. Fetelor), proprietatea privată a S.C. Andante Cominpex S.R.L.

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Primar POPA IOAN – precizează că, este vorba atât la acest proiect de hotărâre, cât și proiectul următor de ultimele spații, care urmează să fie cumpărate de la persoanele care se află în spațiul Bl. Fetelor, pentru a face pe fonduri europene aceste clădiri. Mai este un singur sârb care trebuie convins să-și vândă spațiul. Și propune să se achiziționeze și aceste 2 imobile, fiind vorba de numele acestei firme, la fel ca o piesă a lui ABBA.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 291/27.08.2020.**

Se trece la punctul 23 – Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării a 2 imobile –construcții (spații comerciale), identificate în CF nr. 32276-C1-U8, nr. top. R201/i/1/P/21, CF nr. 32276-C1-U9, nr. top. R201/i/1/P/22, situate administrativ în municipiul Reșița, bld. A.I. Cuza, nr. 20 (Bl. Fetelor), proprietatea privată a domnului Drăghicescu Darius

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Maticescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 292/27.08.2020.**

Se trece la punctul 24 – Proiect de hotărâre privind vânzarea pe 3 loturi, prin licitație publică cu strigare a imobilului: construcție în suprafață construită de 989,91 mp, identificată în CF nr. 4696 Reșița Montană, nr. Topografic 587/d/52/d/1/b/12/a/2/12/55/2/5/6/2/1, nr. Cadastral 209, situat în Reșița, str. Oituzului, nr. 25, pavilionul 5, jud. Caraș-Severin

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Maticescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Primar POPA IOAN – precizează că este vorba de o bucată dintr-o clădire, care s-a vrut a fi amenajată pentru persoanele din Mociur, parțial, astfel că s-au enervat cetățenii din zonă și sau enervat atât de tare încât doresc să cumpere. Foarte bine că sunt cumpărate că astfel putem să cumpărăm noi aleatoru în oraș, ca să-i împrăștiem în tot orașul să nu mai fie discuții.

Doamna consilier local Potoceanu Nadia – menționează că este una dintre persoanele afectate, deoarece era să-i dispară logistica din sediu, deoarece s-a vândut fără să știe.

Domnul Primar POPA IOAN – afirmă că parterul este deja vândut.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - informează că este vândut 100 mp d-nului Bebe Marinescu

Domnul Primar POPA IOAN – precizează că la etaj spațiile aparțin Primăriei, apoi îl întreabă pe d-nul Gârtoi dacă mai este cineva?

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - răspunde că Primăria este proprietar, însă există chiriași, care sunt prezenți acum în sală.

Domnul Primar POPA IOAN – întreabă câte apartamente sunt acolo?

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - răspunde că sunt 2 apartamente, fiind vorba de o croitorie.

Doamna Azap Mihaela - precizează că domnul Gârtoi știe foarte bine situația de acolo, este vorba de un chiriaș de 8 ani acolo, care nu a fost notificat având tot interesul să cumpere și face cunoscut faptul că intervine în calitate de contabil al acestei firme de 10 ani.

Domnul Primar POPA IOAN – menționează că aici se aprobă să se vândă, nu se precizează cui.

Doamna Azap Mihaela – precizează că chiriași și-ar exprima dreptul de a cumpăra, dar nu au cui, deoarece nu s-a respectat dreptul de preemțiune și de a fi informați în prealabil. Dorește să se ia în considerare că sunt 4 cumpărători nu 3.

Domnul Primar POPA IOAN – menționează că acest proiect dă posibilitatea de a vinde, nimic altceva. Precizează că se va identifica și se va vinde cu drept de preemțiune bucată aceasta.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - intervine și precizează că nu există drept de preemțiune la chiriași.

Domnul consilier local Popescu Hadrian Constantin – intervine și la fel precizează că nu există drept de preemțiune. Apoi întreabă până când este valabil contractul de închiriere?

Doamna Azap Mihaela – precizează că mai este valabil 1 lună sau 2, afirmând că nu asta este important acum.

Domnul consilier local Popescu Hadrian Constantin – explică că, este foarte important, deoarece atunci când se transferă dreptul de proprietate se transferă cu tot cu sarcini, respectiv cu chiriași.

Doamna Azap Mihaela – consideră că acest proiect vizează doar parcelarea imobilului în 3 pentru cei 3 potențiali cumpărători, asta dorește să se știe.

Domnul Primar POPA IOAN – afirmă că inițial a identificat spații în Reșița unde ar putea muta provizoriu sau definitiv o parte din locuitorii din Mociur. S-a deplasat în Stavila, locuitorii de acolo nu au fost de acord, pe strada Oituzului nu au fost de acord, s-a deplasat pe strada Zadei, nu au fost de acord, deci părerea dânsului este o chestiune lipsită de morală.

Dacă tot se discută această speță, cei interesați pot cumpăra clădirea în cauză, iar cu banii primiți se pot achiziționa garsoniere și apartamente în oraș.

Dorește să repete încă odată, decizia de a aproba vânzarea acestui imobil nu schimbă problema în mod dramatic, deoarece se decide dacă imobilul se va vinde mâine, poimâine, se va vinde tot, se va vinde la licitație, însă dacă ar retrage proiectul de pe ordinea de zi, nu s-ar rezolva nimic.

Menționează că 90% din clădire este goală, deci ar rămâne tot așa cum este în prezent, deoarece este într-o stare avansată de degradare. Întrebarea este dacă s-ar vinde pe bucăți clădirea, ar fi interesați de acel spațiu?

Doamna Azap Mihaela – răspunde afirmativ.

Domnul Primar POPA IOAN – atunci, chiriașii pot participa la această vânzare.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – explică că, dacă nu sunt două oferte pe fiecare lot se anulează licitația, deci trebuie să fie cel puțin două oferte valabile pe fiecare lot.

Domnul consilier local Popescu Hadrian Constantin – afirmă că imobilul este lotizat în 3 loturi și dâșii nu se regăsesc aici, precizează că ar fi trebuit să se facă 4 loturi.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - răspunde că se dorește să se vândă toată clădirea.

Domnul Primar POPA IOAN – afirmă că retrage proiectul de pe ordinea de zi, apoi suprafața se va relotiza.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – precizează că doamna, în calitate de contabil nu poate vorbi în numele chiriașilor, trebuie să aibă mandat și afirmă că discuții s-au purtat și în biroul său. În momentul în care chiriașii au dorit să cumpere acel spațiu s-a discutat cu dâșii. Problema este că lotul I dorește să-l achiziționeze Laurențiu de la firma Spiridușii și singura soluție ar fi să se vândă lotul 1 cu obligația ca după ce se câștigă licitația, proprietarului i se poate impune prin contract să vândă cele 2 spații chiriașilor la același preț.

Domnul Primar POPA IOAN – dorește să retragă proiectul de pe ordinea de zi urmând să se întâlnească la masă cu toți, astfel încât să fie toată lumea mulțumită, deoarece nu dorește să facă rău nimănui.

Domnul consilier local Ionescu Florin Ștefan – îi precizează d-nului Secretar General că nu poate un cumpărător să-i impună unui vânzător ceva.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – îl întreabă dacă îl acuză de ceva?

Domnul consilier local Ionescu Florin Ștefan – îi răspunde că nu.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – intervine, spunând că cei de la firma Spiridușii au fost interesați, însă la licitație poate participa oricine.

Domnul Primar POPA IOAN – retrage proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi.

Se trece la punctul 25 – Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 119/20.03.2020 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare menajeră și pluvială percepute de operatorul, SC AQUACARAȘ SA pentru MUNICIPIUL REȘIȚA la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare Caraș-Severin nr. 8203/2010

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Mutu Viorel – **precizează că nu participă la vot.**

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă dacă este vorba strict doar de cele 9 tipuri de servicii și doar pentru Asociații de Proprietari, a societăților comerciale?

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – răspunde că oricine poate face o comandă la SC AQUACARAȘ SA, ei fiind singuri operatori.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 293/27.08.2020.**

Se trece la punctul 26 – Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului de principiu al Consiliului Local al municipiului Reșița în vederea achiziționării unor imobile: terenuri și construcții, aflate în proprietatea privată a S.C. TMK REȘIȚA S.A.

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – afirmă că Municipiul Reșița are în vedere implementarea de proiecte în viitorul apropiat, astfel că vor fi afectate mai multe terenuri pe care proprietar este SC TMK Reșița. S-a luat legătura cu ei și s-a discutat vis-a vis de aceste imobile, doar că o parte din acestea nu au cărți funciare separate deschise și se impune o dezmembrare, re poziționare și alte activități de carte funciară. Pentru acest lucru este nevoie de un acord de principiu al Consiliului Local și trebuie însușite cheltuielile pentru aceste operațiuni, aproximativ 36.020 lei.

Domnul Primar POPA IOAN – informează că, numai în ultimi 3 ani s-au luat 28 ha de la SC TMK, deoarece se mai face și o pistă de biciclete de la Municipiul Reșița pe malul Bârzavei, apoi terenul dintre cele 2 uzine, terenul de pe strada Canalului, terenul de la Zoo, terenul de pe strada Minda, astfel că toate aceste pachete trebuie dezmembrate, dar era nevoie de un acord de principiu prin care ne asumăm că nu mai trebuie aceste terenuri, după ce ei fac toate procedurile.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 294/27.08.2020.**

Se trece la punctul 27 – Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării fără licitație a terenului în suprafață de 71 mp, identificat în CF nr. 31950 Reșița, nr. cadastral 1379, nr. top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/a și a terenului în suprafață de 160 mp, identificat în CF nr. 31951, nr. cad. 4125, nr. top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/a proprietatea privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Reșița, aleea Trei Ape, către S.C. JUPITER SERV S.R.L.

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Primar POPA IOAN – afirmă că este vorba de câteva clădiri din Govândari pentru care s-a făcut evaluare și face cunoscut faptul că nu avem nevoie de terenurile de sub clădiri, așa că pot fi vândute.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 295/27.08.2020.**

Se trece la punctul 28 – Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică, a suprafeței de teren de 3.164 mp, identificată în CF nr. 45863 Reșița, nr. cad. 45863, proprietatea privată a municipiului Reșița, pentru extinderea investiției realizate pe terenul identificat în CF nr. 32746, nr. cad. 32746, proprietatea privată a S.C. SCORPIONS ROSPEED S.R.L. conform Certificatului de urbanism nr. 212/27.07.2020

Din sala de ședință iese doamna consilier local Peia Lucia Elena Carmen, fiind prezenți 17 consilieri locali.

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Primar POPA IOAN – informează că, este un agent economic care se ocupă cu transportul, a cumpărat în urmă cu 1 an de zile 1000 m² și vrea să se extindă în bucla Moniomului și Registru Auto Român, dacă se poate da fără licitație publică.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – menționează că, sub aspect economic, Primăria încasează circa 7.000 de euro/an și nu mai există solicitări pentru acest teren, fiind o zonă care se supune dezvoltării, iar din punct de vedere economic se justifică.

Domnul consilier local Sabo Mirel – solicită o scurtă pauză.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – întreabă dacă suprafața de 1000 mp a fost cumpărată sau concesionată?

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde că cumpărată.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – întreabă ce va construi acolo, la extinderea suprafeței de 1000 mp?

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde hală ITP, sediul firmei și parcare.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – întreabă dacă există o schiță cu ce se dorește să se facă, ce suprafață construită urmează să fie ocupată de construcții din totalul suprafeței de teren?

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde că aproximativ 30%.

Domnul Primar POPA IOAN – informează că este o firmă din altă parte, care și-a făcut acum sediul la Reșița, la licitație au fost 3 firme și a câștigat această firmă, oricum prețurile ajung destul de bine la sfârșit, concesiunea generează 7000 euro/an.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – afirmă că d-nul Sabo Mirel a solicitat o pauză și propune să se ia.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 296/27.08.2020.**

Se trece la punctul 29 – Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării a două imobile: Construcție în suprafață de 569 mp, identificată în CF nr. 45549 Reșița, nr. cad 45549 –C2 și Construcție în suprafață de 283 mp, identificată în CF nr. 45549 Reșița, nr. cad 45549-C3, situate administrativ în municipiul Reșița, str. Fântânilor (fosta Curte Prescom), proprietatea privată extratabulară a numiților Armașu Adina și Armașu Paul Valentin

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Primar POPA IOAN – face cunoscut faptul că doresc să finanțeze ei 60.000 din cumpărare, după care la fel ca cei de la Kaufland, Lidl fac promenada, pista de biciclete, spațiu verde și zona de rutier și donează Primăriei această alee de promenadă. Ulterior aceste terenurile de sub clădiri vor reveni în domeniul public și rămân în domeniul public.

După părerea dânsului, efortul Primăriei aici este minimal, adică din 85.000 de euro Primăria plătește vreo 25.000 euro cu asumarea Altexului de a depune la punct tot terenul din punct de vedere urbanistic. Precizează că este o afacere foarte bună, domnia sa negociază cu ei de vreun an de zile pentru a deschide zona de trafic de circulație între cele 2 poduri și o assemblează foarte frumos, astfel încât toate spațiile vor avea accesibilitate foarte bună.

De asemenea face cunoscut faptul că aici este nevoie de 2/3 și se adresează grupului PSD, dacă vor să voteze proiectul, dacă nu pot să-l trântescă, cum doresc.

Domnul consilier local Sabo Mirel – afirmă că nu e vorba de trântit, dar ar fi vrut să citească un pic mai mult, deoarece este convins că nu-l retrace în momentul acesta.

Domnul Primar POPA IOAN – răspunde că nu-l retrace, deoarece își dorește ca ALTEX-ul să finalizeze investiția, investiția ridicându-se la aproximativ 2 milioane de euro.

Domnul Gârtoi Liviu - director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – dacă i se permite dorește să intervină cu explicația că în trecut i s-a vândut Altexului un teren cu 300.000 de euro.

Domnul consilier local Sabo Mirel – menționează că a vorbit cu colegii și se vor abține de la vot.

În sala de ședință intră doamna consilier local Peia Lucia Elena Carmen, fiind prezenți 18 consilieri locali.

Domnul Primar POPA IOAN – specifică că, până în momentul de față Altexul a plătit Primăriei 300.000 de euro și au plătit și Așchiarș-ului 150.000 de euro pentru niște barăci, iar cu această achiziție s-ar închide practic zona respectivă.

Domnul consilier local Pîrvănescu Ion – precizează că în cererea d-nilor Armașu se face referire la o suprafață de 214.70 mp, respectiv de 117.11 mp, iar prin proiect se cumpără o suprafață de 569 mp, respectiv 283 mp, ceea ce nu se poate.

Domnul Gârtoi Liviu - director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – afirmă că în oferta lor de vânzare s-au folosit suprafețele din procesul-verbal de cumpărare de la Prescom, însă ei au construit mai mult decât scrie acolo, au reamenajat clădirea, și de la 200 mp au construit aproximativ 600 mp.

Totodată, suprafețele care se cumpără și au fost evaluate sunt suprafețe ce au fost măsurate în teren și apar în extrasele de carte funciară, pe extrasul C.F. de 2.600 mp este Primăria proprietar, iar clădirile au suprafețele găsite în teren. Precizează că Primăria cumpără cea ce există efectiv.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – reproduce ce zice d-nul Pîrvănescu, respectiv că nu pot să vândă mai mult decât au.

Domnul Gârtoi Liviu - director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – afirmă că topometriștii când merg pe teren și măsoară nu au voie să pună construcțiile altfel decât cum sunt, iar construcția măsurată în teren are 568 mp, fiind vorba de magazinul Santal. Evaluatorul evaluează terenul pe care îl măsoară.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – după părerea dânsului, au fost evaluate construcții care nu există.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – precizează că, construcțiile sunt deja făcute, Santalul funcționează într-o clădire pe care Primăria a recunoscut-o, cu orar de funcționare, fiind un constructor de bună credință.

Domnul Gârtoi Liviu - director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – afirmă că, evaluatorul a evaluat conform extrasului C.F.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – menționează că la art.1 este stipulat clar că:

„*Consiliul Local al municipiului Reșița își însușește raportul de evaluare nr. 31336/19.05.2020 întocmit de evaluator autorizat Potocean Dorel Vasile, ce devine document oficial și parte integrantă din prezenta hotărâre, fapt pentru care evaluatorul autorizat Potocean Dorel Vasile, răspunde în condițiile legii pentru exactitatea și corectitudinea datelor și informațiilor cuprinse în acest raport de evaluare*”.

Domnul Primar POPA IOAN – menționează că suprafața de teren este cea identificată în teren.

Domnul consilier local Popescu Hadrian Constantin – precizează că asta este situația din anul 2012.

Domnul Primar POPA IOAN – menționează că retrace proiectul de pe ordinea de zi.

Se trece la punctul 30 – Proiect de hotărâre privind aprobarea suportării de la bugetul local a cheltuielilor materiale și a personalului tehnic auxiliar necesare organizării și desfășurării în bune condiții a alegerilor pentru autoritățile administrației publice locale din anul 2020, respectiv pentru ducerea la îndeplinire a Hotărârilor și măsurilor dispuse de Autoritatea Electorală Permanentă, Biroul Electoral de Circumscripție Județeană nr. 11 Caraș-Severin și Biroul Electoral de Circumscripție Municipală nr. 1 Reșița

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 297/27.08.2020.**

Se trece la punctul 31 – Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe – Centru Reșița, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piața 1 Decembrie 1918", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Dobre Grațian – afirmă că se aprobă proiectul și cheltuielile legate de proiectul „creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe – Centru Reșița, etapa 3, Componenta Bloc nr.36, Piața 1 decembrie 1918”, iar devizul general a fost actualizat în urma solicitării de clarificări transmisă prin adresa ADR Vest în 2019, în urma verificării proiectului tehnic, cei de la juridic de la ei au cerut actualizarea bugetului cererii de finanțare, față de etapa de evaluare și selecție a indicatorilor tehnico-economici.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 298/27.08.2020.**

Se trece la punctul 32 – Proiect de hotărâre privind aprobarea îndreptării erorii materiale din Anexa 5.2 a Regulamentului privind acordarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Reșița, pentru programul de mini-granturi "Încredere în Reșița", Anexă la H.C.L. nr. 207/25.06.2020

Domnul Popescu Hadrian Constantin – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Chiosa Mădălina Miruna – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Domnul Pîrvănescu Ion – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul DURUȚ GABRIEL DUMITRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 299/27.08.2020.**

Se trece la punctul 33 – Diverse

Domnul consilier local Boru Mihail Iliuță – precizează că s-au scos la vânzare carduri de fidelitate cu celebru slogan: „toți pentru echipă”, crede că ar fi frumos ca toți colegii împreună cu d-nul Primar să-l achiziționeze.

Domnul Primar POPA IOAN – afirmă că este un gest foarte frumos ca toți colegii să achiziționeze acest card și face cunoscut faptul că anul trecut a avut abonamente și la fotbal și la handbal.

Domnul consilier local Boru Mihail Iliuță – menționează că cine va achiziționa acest card, când se va da drumul va avea dreptul să fie pe stadion.

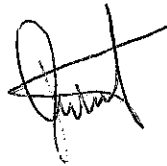
Domnul Primar POPA IOAN – mulțumește tuturor pentru activitatea desfășurată în acești 4 ani și câteva luni. A fost o experiență interesantă pentru domnia sa și bănuiește că pentru majoritatea dintre cei de față, pentru că majoritatea nu au mai făcut parte din Consiliul Local, mulțumește sincer tuturor că au reușit să facă ceva pentru oraș și speră să se întâlnească și din septembrie cu cei care vor candida, asta dacă reșitenii le vor acorda votul pe drumul acesta frumos pe care l-au început. După care speră să vină un tânăr sau o tânără primar/primăriță să facă orașul acesta o minune și mulțumește sincer tuturor pentru că la ședința viitoare nu va fi, va pleca 1 săptămână din țară și se va desfășura ședința fără el, dar președinte va fi tot Gabi Duruț, poate îi va ține locul Adi Dacica, sau Adi Popescu și mai dorește să facă o poză cu toții împreună, iar în foto shop să-l introducă.

Domnul consilier local Sabo Mirel – menționează că i-a propus să candideze din partea lor și ar fi avut postul de viceprimar asigurat.

Domnul Primar POPA IOAN – afirmă că s-a gândit mult la această propunere și dorește succes în alegeri tuturor, dar speră să fie ei mai mulți, cei gălbejiți.

Ordinea de zi fiind epuizată, se declară închise lucrările ședinței ordinare, din **25 iunie 2020.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GABRIEL DUMITRU DURUȚ**



**SECRETAR GENERAL,
LUCIAN CORNEL CORNEL**

